



## Câmara Municipal de Tijucas do Sul

---

### REQUERIMENTO Nº 75/2022

**Súmula:** "Informações sobre pavimentação urbana".

Excelentíssimo Senhor Prefeito:

A Câmara Municipal de Tijucas do Sul, por meio de proposição do vereador Sidinei José de Lima, após deliberação, pelo Plenário, RESOLVE, com fundamento no caput do artigo 31 da Constituição Federal; bem como os artigos 30, XXI; 69, caput e parágrafo único da Lei Orgânica Municipal; artigo 4º da Lei nº 8.159/91; artigos 6º e 7º, II da Lei 12.527/11;

REQUER informações referente a pavimentação urbana, contatada por meio da Concorrência 02/2021, conforme segue:

1. Cópia integral do contrato firmado com a empresa CBI ENGENHARIA EIRELI, bem como aditivos caso tenham sido realizados;
2. Cópia de cronograma completo de execução das obras;
3. Cópia do cronograma financeiro;
4. Cópia de todas as planilhas de medições dos serviços realizados desde o início da obra, vinculados a cada pagamento, em especial as notas nos valores de R\$ 185.444,11, R\$ 145.717,41 e R\$ 111.618,24;
5. Cópia do comprovante de envio ao TCE-PR de todas as planilhas de medições;
6. Cópia dos pagamentos efetuados em favor da empresa contratada;

Requer ainda, para esclarecimentos sobre o andamento das obras as seguintes informações:

7. Porcentagem total concluída da obra geral;
8. Porcentagem total concluída da obra, especificadamente da Rua Jocelim Camargo, Bosque da Saúde;
9. Esclarecimentos sobre eventuais motivos que geraram atraso das obras na Rua Jocelim Camargo e suas respectivas soluções propostas para equalizar as obras com as demais vias;



## Câmara Municipal de Tijucas do Sul

---

10. Informações se as obras nas demais vias encontram-se dentro do prazo estipulado ou se estão em atraso e quais os motivos;
11. Cópia de notificações da contratada, dando ciência à fiscalização da ocorrência de qualquer fato ou condição que possam ter atrasado ou impedido a conclusão das pavimentações.

Por fim, para conclusão do presente pedido e atendimento das reivindicações dos moradores, requer

12. Sinalização das obras, em especial aos bueiros e materiais depositados na pista que ainda não receberam a devida destinação.
13. A retomada imediata dos trabalhos para conclusão das obras, tendo em vista relatos dos moradores que não há movimentação ou realização de serviços há aproximadamente 30 dias.

Ressaltamos que as obras em atrasos e vias não sinalizadas acarretam dificuldade de tráfego, transtorno para moradores, além de possibilitar a ocorrência de acidentes em virtude da não tomada de medidas necessárias para correta execução dos serviços ora contratados.

### JUSTIFICATIVA

O processo de fiscalização é uma das funções exercidas pela Câmara Municipal, mediante seus parlamentares e representa o anseio da população, sendo o presente pedido uma cobrança de cidadãos que prezam pela transparência das ações realizadas pela Administração Pública.

Aguardamos que resposta seja enviada dentro do prazo ora estabelecido, conforme legislação municipal.

Sala de sessões, em 20 de outubro de 2022.

SIDINEI JOSE DE LIMA  
LIMA:03644193932  
Assinado de forma digital por  
SIDINEI JOSE DE LIMA:03644193932  
Dados: 2022.10.19 16:45:50 -03'00'  
**SIDINEI JOSE DE LIMA**  
VEREADOR





PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS DO SUL  
SECRETARIA DE URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

**MEM. 146/2022 - SMUSU**

**DATA:** 16/11/2022

**PARA:** DEPARTAMENTO JURIDICO

**DE:** SECRETARIA DE URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS

**INTERESSADO:** JHENNEFER LORRAINNY SANTOS ALCADE

**ASSUNTO:** ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO SOLICITADA PELO REQUERIMENTO 75/2022-CÂMARA MUNICIPAL, REFERENTE AS OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM VIAS URBANAS.

Ao Departamento Jurídico.

Venho por intermédio do presente a Vossa Senhoria, no intuito de **encaminhar os documentos solicitados por meio do Requerimento 75/2022.**

- 1- Contrato firmado junto a empresa construtora. .
- 2- 3- Cronograma Físico-Financeiro já com os novos prazos previstos em aditivo. (Em anexo).
- 4- Planilhas de Medições realizadas e respectivas notas fiscais. (Em anexo).
- 5- Comprovante de envio das medições ao TCE/PR (Em anexo). A conferência também pode ser feita de forma online diretamente pelo link <https://servicos.tce.pr.gov.br/TCEPR/Tribunal/Relacon/Obra/ObraConsulta/Contratado>
- 6- Pagamentos efetuados em favor da empresa construtora. (Em anexo).
- 7- Porcentagem total da obra já concluída: 39,77%, conforme pode ser verificado na página 03, na planilha sétima medição.
- 8- Porcentagem da obra concluída na Rua Jocelim Camargo: 29,81%, conforme pode ser verificado na página 06, na planilha sétima medição.

Em relação aos itens 7 e 8, deixamos uma observação que podem haver mais serviços executados, que consequentemente representariam uma porcentagem maior, porém por estarmos as vésperas da oitava medição estes ainda não estão contabilizados nos documentos entregues.

- 9- Esclarecimentos sobre os eventuais motivos que levaram a um atraso nas obras da Rua Jocelin Camargo, e suas respectivas soluções:

*A Rua Jocelim Camargo, é a rua mais complexa do traçado destinado a este projeto. Além de ser uma rua com praticamente todos os lotes ocupados, possui características de ondulação, porém sem o caimento adequado para as águas pluviais. Ocorre também a questão de ser a rua mais baixa, onde praticamente todo o sistema de águas pluviais da bacia é despejado.*

*Quando do início da obra, todas as ruas foram atacadas com terraplenagem. É a fase onde se dá o maior transtorno aos moradores. Pois há o corte do solo natural e consequente desmobilização do solo. O ocasionamento de chuvas piora a situação.*

*Quando da execução da sub-base, fase esta em que todas as ruas recebem o material que proporciona resistência mecânica, detectou-se um trecho de ``solos moles``, principalmente entre as estacas 12 a 15, próxima a APAE (apesar de que toda esta rua teve*





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS DO SUL**  
**SECRETARIA DE URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS**

diferença nas escavações). Mesmo tendo sido contratado sondagens, este trecho passou sem a percepção deste solo mole, devido estar entre um furo e outro executado pela sondagem (a norma pede uma sondagem a cada 200m). Isso ocasionou maior escavação e aplicação de Brita 4A. Para que pudéssemos fazer esse acréscimo de escavação e de aplicação de material tivemos que fazer um aditivo quantitativo de materiais, o qual está em análise ainda do ParanáCidade para efetivação. É certo que será aprovado este aditivo, pois a boa técnica exige que se remova o solo mole e que se aplique material mais resistente.

Então a empresa deu ênfase à outras ruas, que não ocasionaram este problema. Porém como citado, é uma rua com pouca declividade. Tanto que o escoamento todo é direcionado para a vala próxima à APAE, porém a rua praticamente não possui declividade. Então a declividade ficará subterrânea pelos tubos. Só que enquanto as águas pluviais não estiverem direcionadas às bocas de lobo, infelizmente haverá águas paradas. Este fato só se solucionará quando o nível de terraplenagem e aplicação de sub-base e base, estiver no das bocas de lobo. Por isso também, até então, não havia sido ainda colocado meio-fio neste trecho. Pois com a alta intensidade de chuvas ocorridas até outubro, estaríamos confinando as águas e o problema seria maior (vide R. Neuseli).

Agora, com a diminuição de chuvas, está sendo executados os meio-fios, e as regularizações para as calçadas, e assim que liberado o aditivo pelo ParanáCidade, será finalizado a questão de terraplenagens.

A empresa foi cobrada verbalmente, sobre a atenção nesta rua, mas sempre alegou o problema das chuvas e do problema maior que ocorreria em caso de ataque em período chuvoso nesta rua e em partes a fiscalização acabou concordando. Porém agora que o período chuvoso cessou, os serviços foram retomados, como poderá ser visto in loco.

Há questões pontuais onde alguns moradores reclamam de alguns lotes ficam enterrados e outros muito elevados. Porém procurou-se atender a totalidade na parte técnica e não a individualidade.

**10-** Informações se às obras nas demais vias estão dentro do prazo estipulado ou estão em atraso e quais os motivos:

Todas as ruas que estão sofrendo intervenções, neste momento, estão em atraso em relação ao cronograma inicial estipulado. A empresa foi notificada em relação ao atraso, quando solicitou aditivo de prazo para a conclusão dos serviços.

Entre as alegações, a principal, é o período chuvoso fora da normalidade, que realmente pode ser constatado. Por se tratar de obra que envolve compactação de solo, é uma situação delicada, que não pode ser desconsiderada.

Há também a causa do aumento considerável da matéria prima, que ocasionou solicitação da empresa para reajuste de valores. Houve a consulta ao ParanáCidade (conforme pode ser verificado no item 11 que segue em anexo), do qual não se obteve sucesso, em função de que conforme a instrução técnica 001/2019, que determina que somente a matéria prima do material industrializada poderia ser reequilibrada. Porém havia dúvidas do próprio ParanáCidade sobre a correta utilização desta instrução. E esse impasse levou mais de um mês até que a própria empresa desistiu da solicitação.

Em relação às ruas, algumas com motivos à parte para o atraso:

Nos 3 trechos curtos da R. Ana Maoski Boniecki, Manoel Osmário e Antônio Chicóvis, os serviços foram executados até a aplicação da Brita graduada que é o último item antes da aplicação da massa asfáltica. Porém, o material encharcado foi reprovado pelo analista do ParanáCidade, depois da execução de 03 ensaios de Viga Benkelman, que consiste na medição de deflexão provocada por a passagem de um caminhão toco com determinada carga. Todos os ensaios deram deflexão superior à exigida em norma. A rua que teve menos problema foi a Manoel Osmário, por possuir maior declividade, portanto é





**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS DO SUL**  
**SECRETARIA DE URBANISMO E SERVIÇOS URBANOS**

onde se dá o escoamento e a água não parava no material, mas foi determinada a melhoria no material com material mais grosso, além de escarificação e recompactação, assim que a umidade esteja adequada para o grau de compactação desejado.

Em função dessa reprovação, foi sugerida também à empresa, a troca do material de brita graduada, por material de granulometria superior. E após vários ensaios, foi liberada o material da Mineradora De Amorim, com material britado regulamentado.

Agora está sendo colocado este novo material na R. Abílio Mateus da Rocha, também na continuação da R. Manoel Osmário da Cruz. As ruas Sebastião Farias e Neuseli, sofreram com bastante carreamento de material granular devido às chuvas intensas. Está sendo recomposto esse material para a posterior aplicação do material granular de acabamento.

Já foi feito aditivo de prazo para a conclusão da obra e o novo cronograma será disponibilizado.

**11-** Cópia de notificações enviadas a contratada dando ciência aos fatos que levaram a atrasos: (Em Anexo).

**12- 13-** Sinalização e retomada imediata das obras:

Foi solicitada a sinalização das obras, item realmente constatado de que havia falhas nesse quesito. Já foi observado mudanças nesse serviço.

Em resposta à relatos de moradores, poderá ser notada a retomada destes serviços nesta rua, assim como em todas as outras. Frisamos que a fiscalização do município está constantemente em visitas à obra, para esclarecimentos tanto da empresa quanto do cidadão, em busca do menor impacto possível em relação à transtornos.

Infelizmente não conseguiremos agradar a todos individualmente, pois como já citado, não é um bem individual, mas sim, um bem comum, visando principalmente os equipamentos públicos.

Lembrando que todas as intervenções são baseadas em critério técnico, de engenharia, sendo que cada mudança tem que ser rigorosamente estudada, aplicada nas normas pertinentes e avaliada.

Faz-se muito interessante para esta secretaria, este tipo de requerimento, pois nos dá a oportunidade de esclarecimentos sobre uma obra complexa, que impacta na vida dos cidadãos e dos usuários dos trechos. Esta secretaria encontra-se aberta à questionamentos, seja por requerimento ou verbalmente. O papel do vereador é esse. O de fiscalizar, cobrar da maneira correta e exigir uma resposta.

A Secretaria de Urbanismo desde que iniciada, já elaborou diversos projetos e hoje administra e fiscaliza em torno de 15 obras em andamento. A previsão do próximo ano é de chegarmos em 25 obras para fiscalizar e administrar. Além de todo o atendimento prestado ao cidadão, de que, embora não notado, pois só seria notada caso prestasse um mau serviço. Hoje todo cidadão que procura a prefeitura para dúvida, esclarecimento, solicitação ou reclamação, é atendido por funcionário exclusivo, treinado e disposto a oferecer ao munícipe o melhor atendimento. Só não consegue atender, quando a legislação não permite. Mas o cidadão é instruído e bem atendido.

Encontramo-nos à disposição

**Fernando Cezanowski**

**Secretário de Urbanismo e Serviços Urbanos**